

SCHEMA TECNICA DA ALLEGARE ALLA DOMANDA

A) – DATI SULL'IMPRESA RICHIEDENTE

A1) – Denominazione	GESTIONE 2000 SRL			
A2) – Forma giuridica	SRL			
A3) – Codice Fiscale	03572661217	P/IVA	03572661217	
A4) – Sede legale	CASALNUOVO DI NAPOLI Comune	NA Provincia	80013 CAP	
	VIALE DEI TIGLI, 19 Via e n. civico			
A5) – Telefono	081 803 02 70	Fax	081 844 03 33 E-mail magicvision@pec.it	
A6) – Legale Rappresentante	ERRICO Cognome	RAFFAELE Nome	LEG. RAPPR. Qualifica	
A7) – Atto costitutivo ⁽¹⁾	16/12/98 Estremi		31/12/50 Scadenza	
A8) – Capitale sociale ⁽²⁾	51645,00	di cui versato	51645,00	
A9) – Iscrizione al Registro delle Imprese	NAPOLI Di	616001 Al n°	16/12/98 Dal	
A10) – Iscrizione all'INPS	NAPOLI Ufficio di	2001 Dal	PUBB.ES. Cinematografico Settore	
A11) – Categoria di impresa ⁽²⁾	2011 Periodo di riferimento	7 Effettivi ULA	401958 Fatturato	575467 Totale di bilancio
A12) – Incaricato dell'impresa per la pratica	DE LUCA Sig.	0818030270 Tel.	0818440333 Fax	

*Soc. Gestione 2000 S.r.l.
Amministratore*

(1) Solo per le società.

(2) Tutti i dati devono riguardare l'ultimo esercizio contabile chiuso e sono calcolati su base annua.

B) – DATI SUL PROGRAMMA DI INVESTIMENTI**B1) – Ubicazione dell'unità locale oggetto dell'investimento:**Comune **CASALNUOVO DI NAPOLI**Provincia **NA**CAP **80013**Via e n. civico **VIALE DEI TIGLI, 19**Telefono **0818030270**Fa **0818440333****B2) – Tipologia del programma di investimenti**

Acquisto e installazione apparecchiature proiezione digitale conformi alle specifiche DCI

B3) – Date effettive o previste relative al programma:**B3.1) – Data (gg/mm/aaaa) di avvio a realizzazione del** **15/06/2013****B3.2) – Data (gg/mm/aaaa) di ultimazione del programma** **30/09/2013****B4) – Spese del programma (al netto dell'IVA) a fronte delle quali si richiedono le agevolazioni**

Voci di spesa	Spese dirette	Importo in Euro
A	Progettazione	11820,00
B	Apparecchiature/Altro	196752,00
	TOTALE	208572,00

C) – ELEMENTI PER IL CALCOLO DEL VALORE TECNICO DEL PROGETTO**C1) - livello di incidenza del progetto sulla efficacia del passaggio alle tecnologie digitali nelle sale cinematografiche**

Con il passaggio alle tecnologie digitali la nostra multisala potrà adottare una politica specifica in base alle esigenze effettive della clientela. Si potranno così proiettare cartoni animati nelle ore pomeridiane adatti per le famiglie con bambini e invece nelle ore serali una programmazione adatta ad un pubblico adulto come film d'azione o commedie. Inoltre tale segmentazione potrà avvenire non solo nello stesso giorno, si potrà dedicare un giorno al film d'essai o di qualità. Il digitale permetterà infatti una riduzione di costi per l'azienda, infatti si potrà decidere la proiezione dei film senza il necessario montaggio e smontaggio delle classiche bobine che comportano ore di lavoro e quindi incidono sul costo d'esercizio. Saranno installati n. 3 proiettori, nella sala Magnum avente uno schermo di mt. 12 X 5,10 un Proiettore Digital Cinema Barco DP2K-20C e nelle sale Blu e Grigia avente uno schermo di mt 8,20 X 4,50 n. 2 Proiettori Barco DP2K-15. Tali proiettori avranno in dotazione un server Cinecloud QUAD screen. Tutto questo permetterà un beneficio notevole alla nostra multisala che avrà quella tecnologia essenziale e richiesta oramai anche dalla clientela, abituata già a casa ad avere televisori con risoluzione di immagine più alta e che quindi, a maggior ragione lo richiede ad una struttura cinematografica.

C2) - elementi di valutazione oggettivi ai fini della vivibilità e socialità dei centri urbani con particolare riferimento ai piccoli centri, ai centri storici, alle periferie urbane disagiate nonché alle aree rurali:

(barrare con una X le righe che interessano l'impresa)

Sala collocata in un Comune con popolazione, come risultante dall'ultimo censimento demografico ISTAT	inferiore ai 5.000 abitanti	
	compresa tra i 5.000 e i 10.000 abitanti	
	superiore ai 10.000 abitanti	X
Sala collocata in centro storico, in periferie urbane disagiate nonché in aree rurali		X
Sala aderente ai programmi comunitari di promozione della cultura cinematografica		
Sala riconosciuta d'essai		
Numero giornate di apertura della sala:	inferiore a 120 giornate	
	da 120 a 200 giornate	
	oltre 200 giornate	X

D) - Allegato Tecnico

Spese agevolabili	Descrizione	(In euro)
A) PROGETTAZIONE		
PROGETTAZIONE		11.820,00
TOTALE A) PROGETTAZIONE		11820,00
B) APPARECCHIATURE		
PROIETTORE	N° 1 BARCO DP2K-20C N° 3 BARCO DP2K-15C	152.490,00
SERVER	CINECLOUD QUAD SCREEN n° 3 media block 2k	39.858,00
SISTEMA SATELLITARE		0
ALTRA ATTREZZATURA	Firewall terminator, dolby cat 790	4404,00
ALTRA ATTREZZATURA		0,00
ALTRA ATTREZZATURA		0,00
ALTRA ATTREZZATURA		0,00
TOTALE B) APPARECCHIATURE		196.752,00
TOTALE INVESTIMENTO (A+B)		208.572,00

Soc. Gestione 2000 S.r.l.
Amministratore

Il sottoscritto **ERRICO RAFFAELE** nato a **Casalnuovo di Napoli prov.(Na)** il **14/02/1961** residente a **Casalnuovo di Napoli prov.(Na)** alla via **Vittorio Emanuele III n.27 CAP 80013**
in qualità di titolare e/o legale rappresentante dell'impresa denominata: **GESTIONE 2000 SRL** con
forma giuridica **SRL** costituita in data **16/12/1998** con atto n.7861 con sede legale in via **le dei Tigli n.**
19 Comune di **Casalnuovo di Napoli prov.(Na) CAP 80013** Iscritta al registro delle imprese di **NAPOLI**
con il n. **REA 616001** con oggetto sociale **gestione di sale cinematografiche C.F. 03572661217 P/IVA**
03572661217

DICHIARA

ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445 del 28/12/2000, consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere e falsità negli atti, richiamate dall'art. 76

che tutte le notizie fornite nella presente Scheda tecnica, composta di n. 3 fogli, e nell'altra documentazione a corredo del modulo di domanda corrispondono a verità.

Luogo e data CASALNUOVO, 14/03/2013


Il legale Rappresentante⁽¹⁾

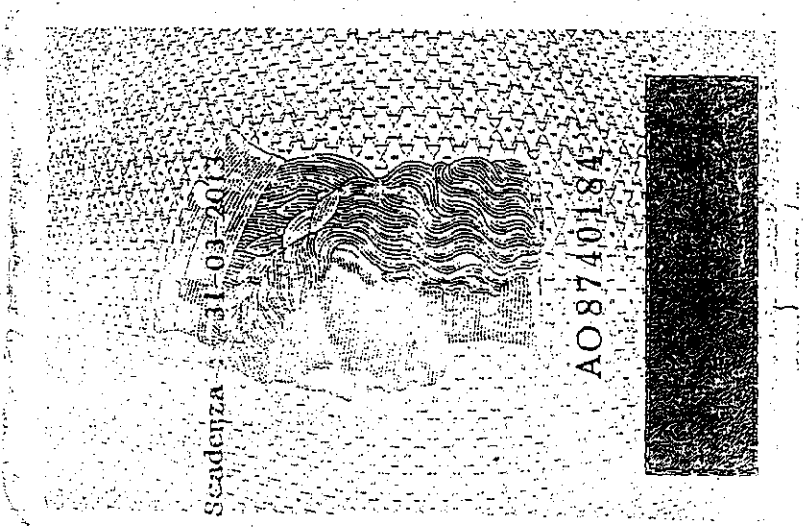
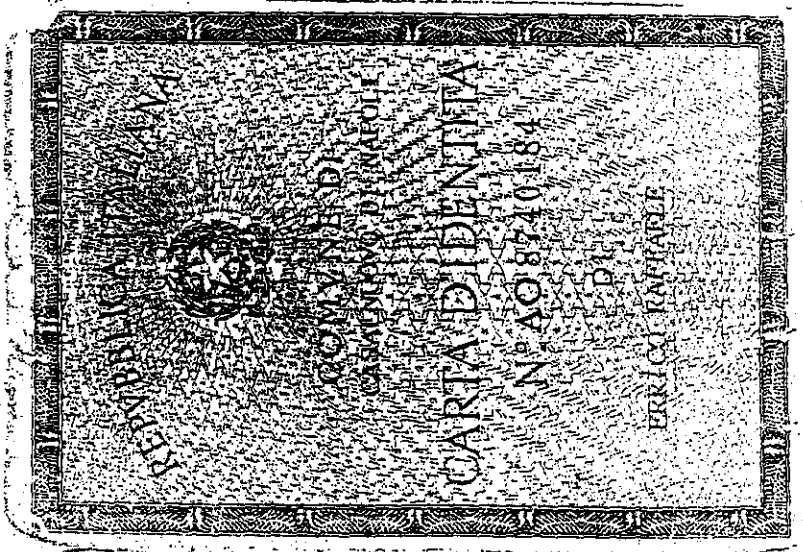
~~SOC. GESTIONE 2000 S.r.l.~~
Viale dei Tigli, 19
80013 Casalnuovo di Napoli (NA)
Partita I.V.A. 03572661217

Soc. Gestione 2000 S.r.l.
LA MINISTRALIA

⁽¹⁾ Allegare copia di un documento di identità in corso di validità del firmatario, avendo cura che tale copia sia leggibile.

Cognome **EMILIO**
 Nome **KAFKAELE**
 Via n. **14-02-1961**
 Città n. **60 p. 1 S.A. 1961**
CASALNUOVO PI NAPOLI (NA)
 Indirizzo **ITALIANA**
 Professione **CASALNUOVO DI NAPOLI (NA)**
VITTORIO EMANUELE III 27
 Stato civile **CONIUGATO**
 Occupazione **IMPRENDITORE**
 Partecipazioni in società **NON OTTAVI E CONTRASSEGNI SALENTI**
 Anni **175**
 Colori occhi **Biondi**
 Colori capelli **Verdi**
 Particolari **NESSUNO**

Firma del titolare **Emilio Kafkaele**
CASALNUOVO DI NAPOLI **04-04-2000**
 IL SINDACO
 Impronta del dito indice sinistro

Emilio Kafkaele
PIRELLA GÖTTSCHE LOWE
via Melfa Napoli
Morace del Sole



~~Soc. Gestione 2000 S.p.A.~~
~~via Melfa Napoli~~

BUSINESS PLAN DA ALLEGARE ALLA DOMANDA

MULTISALA MAGIC VISION

*Viale dei Tigli, 19
Casalnuovo di Napoli (Na)*

Business idea

La Multisala Magic Vision nasce il 21/03/2002 grazie alla volontà di 5 imprenditori Casalnuovesi.

La data della sua inaugurazione ha avuto una ragione ben precisa, proporre la nascita di un centro culturale in un paese dove da anni manca un Cinema.

Casalnuovo fino al 1980 aveva due cinema poi, purtroppo, la crisi che ha subito questo settore ne ha determinato la loro chiusura, ma i cittadini ne sentivano comunque la mancanza e nell'anno 1998 ci fu una sottoscrizione popolare di oltre 5000 persone che chiedeva al Comune la costruzione di un cinema, purtroppo le casse comunali non lo permettevano. Finalmente però i soci hanno creduto nel cinema e che la cultura non debba essere fatta solo in perdita, nasce quindi la primavera della cultura il 21/03/2002, il magic vision vuole essere cinema e teatro per tutti! Da allora la nostra struttura è al centro dell'interesse culturale di Casalnuovo ed anche dei paesi limitrofi che non hanno un cinema.

Finalmente a Casalnuovo nasce una cultura cinematografica a favore di tutte le categorie e specialmente per le famiglie e per gli anziani con tariffe vantaggiose.

*Soc. Gestione 2000 S.p.A.
L'Amministratore*

Il mercato

Si offre ad un costo del biglietto relativamente basso un alto servizio qualitativo.

A meno di 5 Km dalla nostra multisala lavorano 2 cineplex (Happy maxicinema e UCI) che offrono una varietà maggiore di film ma a prezzi più alti.

La multisala Magic Vision offrirà la visione del film allo stesso prezzo praticato fin'ora e allo stesso costo d'ingresso dei suoi ultimi 10 anni di esercizio.

Il servizio offerto

Si offre quindi la visione dei film con standard qualitativi maggiori grazie alle nuove tecnologie digitali, ma questo senza incidere in alcun modo sul biglietto di ingresso, infatti la nostra multisala attua una politica a favore di tutti e specialmente dei bambini ed anziani che pagano un biglietto dai € 3,5 nei giorni feriali ai € 4 nei giorni festivi e comunque tutti possono venire al nostro cinema: Il biglietto d'ingresso varia da un minimo di € 3,50 nei giorni feriali ad un massimo di € 6,00 nei festivi. La nostra strategia parla chiaro: "Il cinema è per tutti !!!" Inoltre si instaura un rapporto continuativo con le scuole del comune di Casalnuovo e dei paesi limitrofi, dove si cerca, anche attraverso il cinema di inculcare valori importanti della vita come quelli della legalità, nasce così ad esempio il premio Siani, i bambini e i ragazzi partecipano con interesse alla visione di cartoni e film e su di questi esprimono con temi i loro pensieri. Ora grazie alle tecnologia digitale i ragazzi potranno girare dei cortometraggi e diventare quindi soggetti attivi nel mondo del cinema.

Il piano organizzativo

In collaborazione della soc. CINEMECCANICA, abbiamo definito gli impianti digitali per le 3 sale: la sala Magnum, avente una capienza di 466 posti e con uno schermo di metri 12 x 5,10 necessita di un impianto più grande rispetto le altre 2 sale: blu e grigia avente uno schermo grande 8,20 x 4,50. Abbiamo scelto il fornitore CINEMECCANICA per diverse ragioni: perchè è la società che ci ha più convinti alle varie convention a cui abbiamo partecipato sia nell' aspetto economico sia nella qualità delle sue macchine di proiezione, perchè oltre a presenziare una riunione con tutti noi esercenti è venuta sul posto a studiare ed a progettare quelle che erano le migliori soluzioni da adottare e, forse l'elemento più importante, perchè la nostra collaborazione dura da oltre 10 anni e con risultati soddisfacenti, la CINEMECCANICA non si limita solo ad una semplice vendita del prodotto, ma lo monitora continuamente, intervenendo sul posto in meno di 24 ore, infatti ha una struttura che opera in Campania, mentre per le altre concorrenti tale struttura è nel Lazio o in altre regioni limitrofe, inoltre la soc CINEMECCANICA opera sul mercato mondiale con evidente successo, sarà la stessa ad effettuare il collaudo e formare il nostro personale. Successivamente provvederemo a rendicontare il tutto con precisione in modo da evitare possibili incongruenze rispetto i preventivi avuti.

Il piano economico-finanziario

Gli impianti digitali come sopraesposto comporteranno sicuramente benefici dei costi, infatti il personale che prima effettuava solo lavoro di proiezione cinematografica ora contribuirà all'esercizio cinematografico in contatto diretto col pubblico. Si offrirà quindi anche un servizio qualitativo migliore. Si prevederà ragionevolmente un aumento del pubblico che preferisce un genere di spettacolo che la nostra multisala non poteva soddisfare con continuità. I costi saranno recuperati in parte grazie ai contributi della Regione Campania, in parte grazie al tax-credit e la restante parte chiedendo credito bancario.

Soc. Gestione 2000 S.r.l.
Aliphan Strada 10

Analisi finanziaria attuale

STATO PATRIMONIALE

Dati in € riferiti agli ultimi due esercizi finanziari					
ATTIVITÀ	Anno 2011	Anno 2010	PASSIVITÀ	Anno 2011	Anno 2010
A)CREDITI V/SOCI	0	0	A)PATRIMONIO NETTO	881.413,00	879.361,00
B)IMMOBILIZZAZIONI	1.204.114,00	1.238.318,00	B)FONDI RISCHI E ONERI	0	0
C)ATTIVO CIRCOLANTE	356.352,00	353.243,00	C)DEBITI PER TFR	33.848,00	29.918,00
D)RATEI E RISCONTI ATTIVI	0	1.056,00	D)DEBITI	646.206,00	683.338,00
			E)RATEI E RISCONTI PASSIVI	-1.001,00	
TOTALE ATTIVITÀ (A+B+C+D)	1.560.466,00	1.592.617,00	TOTALE PASSIVITÀ (A+B+C+D+E)	1.560.466,00	1.592.617,00

CONTO ECONOMICO

Dati in € riferiti agli ultimi
due esercizi finanziari

	Anno 2011	Anno 2010
A) VALORE DELLA PRODUZIONE	520.628,00	548.847,00
B) COSTI DELLA PRODUZIONE	499.283,00	525.934,00
C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI	-7.846,00	-7.180,00
D) RETTIFICHE DI VALORE DELLE ATTIVITA' FINANZIARIE	0	0
E) PROVENTI E ONERI STRAORDINARI	0	0
IMPOSTE	11.447,00	13.213,00
UTILE/PERDITA D'ESERCIZIO	2.052,00	2.520,00

Copertura finanziaria del progetto

(A)	COSTO COMPLESSIVO LORDO DEL PROGETTO	€ 208.572,00
(B)	IMPORTO A CARICO DEL RICHIEDENTE	€ 45.947,00
	IMPORTO CONTRIBUTO RICHIESTO (A-B)	€ 100.000,00

COPERTURA FINANZIARIA DELL'INVESTIMENTO		IMPORTO IN EURO	
(A)	Entrate previste da contributo regionale	100000	
(B)	Altre entrate previste	FINANZIAMENTO SOCI	
		RICORSO A BANCHE	45947
		TAX CREDIT	62625
	TOTALE INVESTIMENTO (A+B)	208572	

Luogo e data CASALNUOVO, 14/03/2013

Il legale Rappresentante
SOC. GESTIONE 2000 S.r.l.
Viale dei Tigli, 19
80013 Casalnuovo di Napoli (NA)
Partita I.V.A. 05572661217

Soc. Gestione 2000 S.r.l.
 Amministratore

Relazione Tecnica-Economica

Con l'intervento dei tecnici della Soc. Cinemeccanica si sono definiti tutti i presupposti per il passaggio alle tecnologie digitali della nostra sala cinematografica.

La nostra struttura ha due cabine di proiezione, una situata al piano terra e che serve per le proiezioni della Sala Blu e Sala Grigia, l'altra situata al piano secondo e che serve per la proiezione della Sala Magnum. La sostituzione con le cineprese digitali permetterà grandi vantaggi su questo piano, infatti, anche se le macchine saranno effettivamente installate in entrambe le cabine di proiezione, la cabina al piano terra diverrà per l'operatore una cabina di regia, questo perchè l'installazione del supporto avente il film avverrà una sola volta, e cioè quando il nuovo film sarà messo in macchina, l'operatore cinematografico potrà poi dalla cabina al piano terra comandare il proiettore situato al piano secondo.

I due proiettori al piano terra saranno le Barco DP2K-15C infatti questi sono ideali per le nostre due sale avente una capienza di n. 175 più n. 2 posti per disabili cadauna ed uno schermo di mt. 8,20 X 4,50, la sala Magnum invece avrà un proiettore Barco DP2K-20C in quanto ha uno schermo più grande, di mt 12 X 5,10 avente una capienza di n. 466 più 3 posti per disabili.

Tali proiettori usufruiranno di un Server cinecloud QUAD screen con Media block 2k. Tale server darà ancora un altro beneficio, ad esempio, se un film ha un notevole successo e riempie in fretta una sala si potrà prevedere la visione contemporaneamente in un'altra sala. Tutto questo era impossibile con la vecchia pellicola.

Il costo complessivo per il passaggio alle tecnologie digitali è di € 208.572,00 + I.V.A., si prevede un recupero di tale costo, per noi, piccola multisala in un hinterland che vive purtroppo condizioni difficili, attraverso tre canali: il primo è dato dalla possibilità di beneficiare del Tax credit per un importo di € 62.625,00, il secondo è grazie all'importante aiuto concessoci della Regione Campania per € 100.000,00 e la restante parte facendo ricorso al credito bancario per € 45.947,00.

La multisala Magic Vision potrà quindi non solo sopravvivere a questa necessaria innovazione, ma trarne anche benefici economici migliorando la qualità e la quantità di servizi offerti.

Soc. Gestione 2000 S.r.l.
Amministratore

CASALNUOVO, 14/03/2013

SOC. GESTIONE 2000 S.r.l.
Viale del Tiglio, 197
80013 Casalnuovo di Napoli (NA)
Partita I.V.A. 03572601217